[Vorname Name des Absenders]

[Strasse Nr.]

[PLZ Ort]

[Tel.]

[E-Mail]

**Einschreiben**

[Vermieter/Unternehmen]

[Strasse Nr.]

[PLZ Ort]

[Land]

[Ort, Datum]

**Mängel an der Mietwohnung:** [Adresse, Stock, Wohnungsnummer]

Sehr geehrte Damen und Herren

Am [Datum] habe ich Ihnen bereits schriftlich mitgeteilt, dass in meiner Mietwohnung folgender Mangel besteht:

* [Zum Beispiel: Wasser rinnt durchs Dach, Schimmelpilzbefall, Kühlschrank funktioniert nicht mehr, Tapete blättert ab etc.]

Als Vermieter haben Sie die Pflicht, die Wohnung in einem bewohnbaren Zustand zur Verfügung zu stellen, Mängel zu beseitigen und die Wohnung wieder in einen vertragsgemässen Zustand zu setzen.

Da es sich hier nicht um kleine Mängel handelt, bitte ich Sie den oben genannten Mangel bis am [Datum] zu beheben. Sollten Sie bis zu diesem Datum nichts unternommen haben, behalte ich mir vor, den Mangel auf Ihre Kosten beheben zu lassen und den Mietzins allenfalls bei der Schlichtungsstelle zu hinterlegen.

Besten Dank und freundliche Grüsse

*Unterschrift*

[Vorname Nachname]