[Vorname Name des Absenders]

[Strasse Nr.]

[PLZ Ort]

[Tel.]

[E-Mail]

**Einschreiben**

[Unternehmen]

[Strasse Nr.]

[PLZ Ort]

[Land]

[Ort, Datum]

**Mietzinshinterlegung für das Mietobjekt [Adresse]**

Sehr geehrte Damen und Herren

Ich beziehe mich auf mein Schreiben vom [Datum], in welchem ich Ihnen eine Frist zur Beseitigung der beschriebenen Mängel gesetzt hatte.

Da die Mängel trotz Ablauf der Frist noch nicht behoben sind, habe ich den Mietzins bei der von der Schlichtungsbehörde bezeichneten Stelle hinterlegt. Ich werde nun innert Frist mit unserem Begehren an die zuständige Schlichtungsstelle gelangen.

**(Information für Absender:** Nach der Hinterlegung des ersten Mietzinses haben Sie 30 Tage Zeit, Ihre Forderungen schriftlich bei der örtlichen Schlichtungsbehörde in Mietsachen geltend zu machen (Klage auf Behebung des Mangels, Mietzinsreduktion, Schadenersatz etc.). Achtung: Nach unbenutztem Ablauf dieser Frist wird der hinterlegte Mietzins an den Vermieter zurückbezahlt.)

Freundliche Grüsse

*Unterschrift*

[Vorname Nachname]

**Hinweis:** Sofern mehrere Mieter den Mietvertrag unterschrieben haben, müssen hier alle Mieter unterschreiben.